

Zes, dai Commercialisti una guida alle novità 2026

Consiglio e Fondazione nazionali della categoria pubblicano un set di strumenti allineato alle nuove regole in relazione a massimali, categorie di investimento e requisiti di tracciabilità e attestazione

[“Le Zone Economiche Speciali. Quadro di sintesi degli adempimenti per investimenti 2026 e delle opportunità future”](https://press-magazine.it/wp-content/uploads/2026/04/2026_04_24_le-zone-economiche-speciali.pdf) è il titolo del documento pubblicato oggi dal Consiglio e dalla Fondazione nazionali dei commercialisti. (Link esterno: https://press-magazine.it/wp-content/uploads/2026/04/2026_04_24_le-zone-economiche-speciali.pdf)

Il documento, realizzato nell’ambito dell’attività dell’area “Finanza agevolata”, alla quale è delegato il vicepresidente nazionale della categoria Antonio Repaci, è un aggiornamento di pubblicazioni sul tema del 2024. Consiglio Nazionale e Fondazione Nazionale di Ricerca dei Commercialisti avevano allora redatto due documenti, il primo recante un quadro di sintesi degli adempimenti connessi agli investimenti; il secondo concepito come strumento operativo di supporto ai revisori incaricati di attestare l’ammissibilità degli investimenti.

Con l’introduzione della disciplina ZES 2026, il legislatore ha ora aggiornato il quadro normativo, introducendo novità sostanziali rispetto alla versione 2025 e alle disposizioni originarie del 2024. Tra i requisiti fondamentali per l’accesso alle agevolazioni, resta centrale la corretta certificazione delle spese sostenute, che garantisce che gli investimenti rispettino i criteri previsti, risultino ammissibili e siano conformi alla normativa vigente.

L'evoluzione normativa intervenuta ha reso necessario un aggiornamento organico delle pubblicazioni del 2024, al fine di fornire ai professionisti un set di strumenti pienamente allineato alle nuove regole in relazione ai massimali, alle categorie di investimento e ai requisiti di tracciabilità e attestazione.

Il documento aggiornato raccoglie entrambi i lavori, descrivendo gli adempimenti relativi agli investimenti 2026 e tutte le fasi essenziali dell'incarico della certificazione delle spese sostenute.

L'aggiornamento rappresenta, dunque, una revisione evolutiva del lavoro iniziato nel 2024, conservandone l'impianto operativo, ma ne amplia la capacità di orientare i professionisti chiamati a operare nell'ambito della disciplina ZES 2026

(Così, comunicato stampa CNDCEC del 24 aprile 2026)

Vedi anche:

Presentazione [Comunicazione per l'utilizzo del contributo sotto forma di credito d'imposta aggiuntivo per gli investimenti nella ZES Unica 2025](#) (Mod. ZAG26)

Da oggi (**15/04/2026**) è possibile inviare i *file* contenenti le richieste di attribuzione del credito d'imposta aggiuntivo di cui all'articolo Art. 1, commi da 448 a 452, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, **a favore delle imprese che hanno validamente presentato dal 18 novembre 2025 al 2 dicembre 2025, la [comunicazione integrativa](#)** di cui all'art. 1, comma 486, secondo periodo, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, per gli investimenti nella ZES unica 2025, e la predisposizione del relativo file da trasmettere in via

Telematica all'Agenzia delle entrate.

A tal proposito sul sito dell'Agenzia delle entrate è disponibile l'applicazione che consente la compilazione del file telematico.

Inoltre nell'ambito della piattaforma "Desktop Telematico", sono disponibili le applicazioni "Entratel" e "File Internet", che gestiscono la predisposizione di tale documento per la trasmissione telematica.

31-03-2026

[Presentazione Comunicazione per l'utilizzo del contributo sotto forma di credito d'imposta per gli investimenti nella ZES Unica 2026 \(ZES26\)](#)

[Credito d'imposta ZES unica 2026-2028: nuove comunicazioni, scadenze e utilizzo del beneficio](#)

31-03-2026

[Presentazione Comunicazione per l'utilizzo del contributo sotto forma di credito d'imposta per gli investimenti nella ZES Unica Agricoltura 2026 \(ZEP26\)](#)

31-03-2026

[Presentazione Comunicazione per l'utilizzo del contributo sotto forma di credito d'imposta per gli investimenti nelle zone logistiche semplificate \(ZLS\) 2026 \(ZLP26\)](#)