

SOMMARIO – Finanza & Fisco n. 8 del 2021

In questo numero:

- la rivalutazione dei beni materiali ed immateriali (aspetti contabili-fiscali);
- la condanna per lite temeraria nelle liti fiscali;
- la decadenza del potere accertativo per le componenti di reddito a efficacia pluriennale (Cass. SS.UU. Civili, Sent. n. 8500 del 25 marzo 2021);
- le perdite societarie di competenza del de cuius in caso di continuazione della società di persone con gli eredi;
- la determinazione delle plusvalenze realizzate mediante cessione a titolo oneroso di beni immobili acquistati (o costruiti) da non più di cinque anni (individuazione dei costi inerenti che vanno ad aumentare il prezzo di acquisto);
- ipotesi consentite di reiterazione delle agevolazioni previste per l'acquisto della "prima casa";
- i Superbonus del 110 per cento (un approfondimento del Notariato);
- la ripresa delle notifiche degli avvisi di accertamento e degli altri atti impositivi.

Cessione di quote e modifica delle percentuali di partecipazione agli utili

nelle società “trasparenti”. Criteri di imputazione temporale ai soci del reddito

la “trasformazione” da socio d’opera in socio di capitali comportando la modifica nelle quote di partecipazione agli utili e alle perdite da parte del vecchio socio d’opera assume valenza per l’attribuzione del reddito della società solo se “stipulata” con atto pubblico o scrittura autenticata di data anteriore all’inizio del periodo d’imposta. Questo è quanto evidenzia l’Agenzia delle Entrate con la risposta a interpello n. 116 del 23 aprile 2020.