

SOMMARIO – Finanza & Fisco n. 37 del 2023

In questo numero:

- la distinzione fiscale tra beni fungibili e beni infungibili nella valutazione delle rimanenze finali;
 - i recenti approdi della giurisprudenza di Cassazione in tema di valutazione dei beni nel reddito d'impresa;
 - la differenza tra prognostica e gli (eventuali) requisiti qualificativi nell'archiviazione in penal-tributario;
 - l'applicazione dell'imposta di registro sugli atti "enunciati" nel verbale di assemblea straordinaria (fattispecie: finanziamento soci enunciato nel verbale di assemblea);
 - l'inapplicabilità del cd. "frazionamento" del periodo d'imposta previsto dal Commentario OCSE in caso di trasferimento della residenza in Francia;
 - la determinazione valore della produzione netta ai fini IRAP delle società sportive dilettantistiche di capitali senza fine di lucro;
 - i termini di decadenza dal potere di accertamento (altra conferma dei limiti all'applicazione della proroga pro Fisco di 85 giorni);
 - i chiarimenti in merito all'applicabilità dell'IMU ai fabbricati collabenti (categoria catastale F/2), ai fabbricati rurali strumentali (categoria catastale D/10) e alla conduzione associata di terreni (contratto di rete e contratto di compartecipazione agraria);
 - la trasformazione degli enti sportivi dilettantistici e il passaggio da associazione sportiva non riconosciuta ad associazione sportiva riconosciuta.
-

Notai, avvocati, visuristi, agenti immobiliari. Ispezioni ipotecarie online anche per i documenti cartacei

È ora possibile consultare direttamente online i documenti archiviati in formato cartaceo nei registri immobiliari. La novità è da oggi operativa in tutti i Servizi di pubblicità immobiliare dell'Agenzia delle Entrate ed è rivolta principalmente agli utenti dell'ambito professionale e commerciale (per esempio notai, avvocati, visuristi, agenti immobiliari), che potranno ottenere i documenti richiesti senza rivolgersi al front-office.