

[Condividi](#)

Il *software* è stato adeguato per consentire l'indicazione delle rate residue di detrazione spettante non ancora utilizzate relativamente alle spese sostenute nell'anno 2020.

Il [*software Comunicazione opzioni per interventi edilizi e Superbonus*](#) permette la compilazione della Comunicazione degli interventi relativi sia alle singole unità immobiliari che alle parti comuni degli edifici e consente la creazione del relativo file da inviare telematicamente.

L'applicazione può essere utilizzata dai singoli beneficiari, dagli amministratori di condominio e dagli intermediari.

Si ricorda che con [provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 12 ottobre 2020](#) sono state approvate le specifiche tecniche per la trasmissione telematica del modello di comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Con lo stesso provvedimento, inoltre, apportate alcune modifiche al modello e alle relative istruzioni, al fine di gestire le opzioni relative a tutte le tipologie di interventi indicati all'articolo 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34.

In conseguenza di tale modifiche, il provvedimento ha approvato un nuovo modello denominato "[Comunicazione dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti](#)



Comunicazione opzioni per interventi edilizi e Superbonus: rilasciato nuovo software di compilazione

[fotovoltaici e colonnine di ricarica](#)" con le relative istruzioni.

[Link al testo del provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 12 ottobre 2020, prot. n. 326047/2020,](#) recante: «*Modifiche al modello per la comunicazione dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica, approvato con il provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate dell'8 agosto 2020, e alle relative istruzioni. Approvazione delle specifiche tecniche per la trasmissione telematica del modello di comunicazione*».

[Link al software di **compilazione** - Comunicazione opzioni per interventi edilizi e Superbonus](#)

Versione software: 1.0.3 del 07/06/2021

[Link al software di **controllo** - Comunicazione opzioni per interventi edilizi e Superbonus](#)

Versione software: 1.0.3 del 07/06/2021

La procedura di controllo consente di evidenziare, mediante appositi messaggi di errore, le anomalie o incongruenze riscontrate tra i dati contenuti nel modello di dichiarazione e nei relativi allegati e le indicazioni fornite dalle specifiche tecniche e dalla circolare dei controlli.



Comunicazione opzioni per interventi edilizi e Superbonus: rilasciato
nuovo software di compilazione