Ristrutturazioni edilizie nel 2018 con risparmio energetico. Sull'invio della documentazione all'Enea per gli interventi con fine lavori antecedente al 21/11/2018

In analogia a quanto già previsto in materia di detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici, **occorre trasmettere per via telematica all'ENEA le informazioni sugli interventi terminati nel 2018, che accedono alle detrazioni fiscali del 50% per le ristrutturazioni edilizie** (*Bonus Casa*) **che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili**. (Per gli altri interventi non occorre inviare nulla ad ENEA)

L'invio della documentazione all'enea va effettuato attraverso il sito: http://ristrutturazioni2018.enea.it

L'invio deve avvenire entro il termine di 90 giorni a partire dalla data di ultimazione dei lavori o del collaudo.

Soltanto per gli interventi la cui data di fine lavori (collaudo) è compresa tra il 01/01/2018 e l'21/11/2018 il termine dei 90 giorni decorre dal 21/11/2018. Tuttavia, come statuisce un avviso pubblicato nel sito web dell'ENEA (http://www.acs.enea.it/) "a causa dell'interruzione del servizio del sito per l'invio della documentazione relativa alle detrazioni del 50% (*bonus casa*) … la scadenza per l'invio della documentazione per gli interventi con fine lavori antecedente al 21/11/2018 **è prorogata al 21 febbraio 2019**".

Ulteriore proroga

ENEA, su mandato del Ministero dello Sviluppo Economico, informa gli utenti che per gli interventi di risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili di energia con data di fine lavori nel 2018 che usufruiscono delle detrazioni fiscali del 50% ex art. 16-bis del D.P.R. 917/86 per le ristrutturazioni edilizie, il termine per la trasmissione dei dati attraverso il sito ristrutturazioni2018.enea.it è prorogato al 1° aprile 2019.

Elenco interventi soggetti all'obbligo di invio:

Componenti e tecnologie	Tipo di intervento
Strutture edilizie	• riduzione della trasmittanza delle **pareti verticali** che delimitano gli ambienti riscaldati dall' esterno, dai vani freddi e dal terreno; • riduzione delle trasmittanze delle strutture opache orizzontali e inclinate (**coperture**) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi; • riduzione della trasmittanza termica dei **Pavimenti** che delimitano gli ambienti riscaldati dall' l'esterno, dai vani freddi e dal terreno;
Infissi	• riduzione della trasmittanza dei **serramenti comprensivi di infissi** che delimitano gli ambienti riscaldati dall' esterno e dai vani freddi;
Impianti tecnologici	• installazione di **collettori solari (solare termico)** per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti; • sostituzione di generatori di calore con **caldaie a condensazione** per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto; • sostituzione di generatori con **generatori di calore ad aria a condensazione** ed eventuale adeguamento dell'impianto; • **pompe di calore** per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto; • **sistemi ibridi** (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto; • **microcogeneratori** (Pe<50kWe); • **scaldacqua a pompa di calore;** • **generatori di calore a biomassa**; • installazione di **sistemi di contabilizzazione del calore** negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze; • installazione di **sistemi di termoregolazione e building automation**; • installazione di **impianti fotovoltaici**.
Elettrodomestici [1] (solo se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a decorrere dal: **1) 1° gennaio 2017 per le spese sostenute nel 2018;** **2) 1° gennaio 2018 per le spese sostenute nel 2019**	• **forni** • **frigoriferi** • **lavastoviglie** • **piani cottura elettrici** • **lavasciuga** • **lavatrici** • **asciugatrici**

Fonte: Enea – sito http://www.acs.enea.it/ristrutturazioni-edilizie/