

Gli ultimi documenti di prassi dell'Agenzia delle entrate: focus su successioni, concordato preventivo biennale e bonus edilizi

Si segnalano gli ultimi documenti di prassi diffusi dall'Agenzia delle entrate, aggiornati al 17 aprile 2025. Tra i temi trattati, i chiarimenti in materia di imposta sulle successioni e donazioni, le condizioni di applicabilità del concordato preventivo biennale, le novità riguardanti lo sconto in fattura e la cessione del credito per i *bonus* edilizi.

Successioni, nella circolare dell'Agenzia *focus* sulle novità Con l'autoliquidazione l'imposta è determinata dal contribuente

Imposta di successione non più "richiesta" dall'Agenzia delle Entrate ma calcolata dal contribuente; chiarimenti sulle modalità di determinazione dell'importo; riduzione delle sanzioni per le violazioni commesse dal 1° settembre 2024. Con la [circolare n. 3 del 16 aprile 2025](#) l'Agenzia fa il punto sulle modifiche apportate al Testo unico successioni e donazioni (Tus), al fine di razionalizzare l'imposta e semplificare la sua applicazione.

Come funziona l'autoliquidazione

Per le successioni aperte dal 1° gennaio 2025, non sono più gli uffici finanziari a determinare l'imposta e a richiederne il pagamento con avviso di liquidazione ma sono i soggetti obbligati in base alla dichiarazione di successione a provvedere autonomamente. **Il versamento dell'imposta deve essere effettuato entro 90 giorni dal termine di presentazione della dichiarazione di successione** (quindi entro 12 mesi dalla data di apertura della successione, più 90 giorni).

Per esempio, se una successione viene aperta il 22 ottobre 2025 e la relativa dichiarazione presentata il 15 aprile 2026, il versamento dell'imposta può essere effettuato entro il 20 gennaio 2027 (90 giorni decorrenti dal termine finale del 22 ottobre 2026 per la presentazione della dichiarazione di successione).

Gli altri chiarimenti

Il documento di prassi fornisce indicazioni anche in merito alla determinazione dell'imposta sulle successioni e riepiloga le aliquote che si applicano sul valore complessivo netto dei beni e dei diritti devoluti. Inoltre, ricorda che il [D.Lgs n. 139/2024](#) è intervenuto con riferimento all'individuazione dell'ufficio competente per l'applicazione dell'imposta. Si tratta, in particolare, dell'ufficio dell'Agenzia delle Entrate nella cui circoscrizione ricadeva l'ultima residenza della persona deceduta, oppure, se era residente all'estero, l'ufficio nella cui circoscrizione era stata fissata l'ultima residenza in Italia o, se l'ultima residenza non è nota, l'ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Roma.

Le sanzioni

La [circolare](#) riepiloga, infine, l'ammontare delle sanzioni relative a violazioni delle norme sulle imposte di successione e donazione, commesse a partire dal 1° settembre 2024. Il [decreto legislativo n. 87/2024](#) (articolo 4, comma 2) ha infatti modificato varie disposizioni, prevedendo un generale abbassamento delle percentuali applicabili. *(Così, comunicato stampa Agenzia delle entrate del 17 aprile 2025)*

Tra gli interpelli, anche approfondimenti sulla tassazione dei compensi per opere d'ingegno estere, i patti di non

concorrenza, e l'esenzione fiscale per ricercatori provenienti dai Paesi Bassi.

Di seguito gli ultimi documenti di prassi pubblicati dall'Agenzia delle entrate.

Ultimo aggiornamento: 17 aprile 2025

17/04/25

[Risposta ad interpello dell'Agenzia delle entrate n. 113 del 17 aprile 2025, con oggetto: Applicabilità ai ricercatori dell'esenzione prevista dall'articolo 20 della Convenzione per evitare la doppia imposizione stipulata con i Paesi Bassi](#)

17/04/25

[Risposta ad interpello dell'Agenzia delle entrate n. 112 del 17 aprile 2025, con oggetto: Tassazione dei compensi economici per l'utilizzazione delle opere d'ingegno di fonte estera, erogati ad una persona fisica non residente iscritta all'AIRE](#)

17/04/25

[Risposta ad interpello dell'Agenzia delle entrate n. 111 del 17 aprile 2025, con oggetto: Trattamento convenzionale del corrispettivo versato a fronte di un patto di non concorrenza](#)

16/04/25

[Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 3 del 16 aprile 2025, con oggetto: IMPOSTA SULLE SUCCESSIONI E DONAZIONI – D.Lgs. 31/10/1990, n. 346 – Decreto legislativo 18 settembre 2024, n. 139; Legge 4 luglio 2024, n. 104; Decreto legislativo 14 giugno 2024, n. 87 – Principali novità in materia di imposta sulle successioni e donazioni](#)

16/04/25

[Risposta ad interpello dell'Agenzia delle entrate n. 110 del 16 aprile 2025, con oggetto: Interessi passivi – art. 96 del TUIR – Terreni – diritto di superficie – Acquisto – Finanziamenti garantiti da ipoteca – Destinazione alla locazione – Art. 1, co. 36, della legge n. 244 del 2007 – Non integrale deducibilità](#)

16/04/25

[Risposta ad interpello dell'Agenzia delle entrate n. 109 del 16 aprile 2025, con oggetto: CONCORDATO PREVENTIVE BIENNALE – Trasformazione – Esercizio di durata superiore a 12 mesi – periodo d'imposta precedente a quello di applicazione del concordato – Causa di esclusione ex art. 11, del D.Lgs. 12/02/2024, n. 13 – Non sussiste](#)

16/04/25

[Risposta ad interpello dell'Agenzia delle entrate n. 108 del 16 aprile 2025, con oggetto: CONCORDATO PREVENTIVO BIENNALE – Superamento soglia 40% redditi non concorrenti alla base imponibile – Nuovo Patent Box – Maggiorazione di determinati costi – Causa di esclusione ex art. 11, del D.Lgs. 12/02/2024, n. 13](#)

16/04/25

[Risposta ad interpello dell'Agenzia delle entrate n. 107 del 16 aprile 2025, con oggetto: BONUS EDILIZI – sconto in fattura e cessione del credito – Limitazioni – deroga – Art. 1, comma 5, del D.L. 29/03/2024, n. 39, conv., con mod., dalla L. 23/05/2024, n. 67 – Più interventi riconducibili ad agevolazioni diverse – Lavori non ancora eseguiti – Condizioni – Sussistenza](#)

16/04/25

[Risposta ad interpello dell'Agenzia delle entrate n. 106 del](#)

16 aprile 2025, con oggetto: BONUS EDILIZI – Sconto in fattura e cessione del credito – Limitazioni – Deroga – Art. 1, comma 5, del D.L. 29/03/2024, n. 39, conv., con mod., dalla L. 23/05/2024, n. 67 – General contractor – Assenza di fatture emesse nei confronti del committente – Spese, documentate da fatture, sostenute dai soggetti coinvolti entro il 30 marzo 2024 – Rilevanza – Pagamento di spese per prestazioni professionali, di servizi tecnici preparatori all’inizio lavori e di mere attività preparatorie al cantiere – Non rilevanza