

Diffusi i chiarimenti sulle disposizioni di carattere interpretativo relative all'esenzione IMU a favore degli immobili posseduti e utilizzati dagli enti non commerciali

E' stata pubblicata nel sito del Dipartimento delle finanze la [circolare n. 2/DF del 16 luglio 2024](#) con cui vengono illustrate le novità introdotte dalla [Legge di bilancio per l'anno 2024](#) (articolo 1, comma 71, della Legge 30 dicembre 2023, n. 213) in materia di IMU relativamente agli immobili utilizzati dagli enti non commerciali (ENC) per lo svolgimento con modalità non commerciali delle attività meritevoli di tutela, ai sensi dell'art. 1, comma 759, lett. g), della legge n. 160 del 2019.

In particolare, i chiarimenti forniti con il documento di prassi hanno la finalità di assicurare la massima diffusione degli aspetti applicativi delle nuove disposizioni tributarie in tema di:

- immobili posseduti e concessi in comodato a un soggetto funzionalmente o strutturalmente collegato al concedente;
- permanenza del vincolo di strumentalità alle destinazioni degli immobili per lo svolgimento delle attività meritevoli, anche in assenza di esercizio attuale delle attività stesse.