



Cancellazione dell'ipoteca per estinzione del mutuo. Online la verifica gratuita

[Condividi](#)

[Verificare direttamente su internet la cancellazione dell'ipoteca sul proprio immobile.](#) Da oggi, tramite i canali dell'Agenzia *Fisconline* e *Entratel*, chi ha estinto un proprio debito **può controllare lo stato della comunicazione di estinzione dell'obbligazione inviata dal creditore**, come per esempio la banca, consultando gratuitamente l'apposito registro. Il servizio è attivo su tutto il territorio nazionale ad eccezione delle Province Autonome di Trento e Bolzano e delle altre zone in cui vige il sistema tavolare.

In rete tutte le informazioni sulla cancellazione dell'ipoteca

[Accedendo al servizio](#), il debitore che ha estinto il mutuo può verificare se il creditore ha inviato la comunicazione, se questa è in lavorazione **e se la pratica è andata a buon fine con la cancellazione dell'ipoteca**. In caso contrario, può conoscere i motivi per cui l'*iter* si è eventualmente interrotto: per esempio, nel caso in cui mancano o sono errati i dati indispensabili alla cancellazione o il creditore ha chiesto la permanenza dell'ipoteca.

Interrogazione del Registro delle comunicazioni

Il servizio "*Interrogazione del Registro delle comunicazioni*" permette di conoscere lo stato di lavorazione della cancellazione di un'ipoteca.

E' gratuito e disponibile presso:

- i servizi di pubblicità immobiliare
- i servizi telematici Entratel e Fisconline.

Alle informazioni si accede fornendo il codice fiscale del debitore.

(Cfr. comunicato stampa dell'Agenzia delle Entrate dell'8 luglio 2016)